



LES COURONNERIES

Hier, Aujourd'hui, Demain

UNE EXPOSITION ÉLABORÉE PAR LA VILLE DE POITIERS ET SES PARTENAIRES
dans le cadre de la signature de la convention ANRU

Cette exposition a vu le jour grâce aux partenaires :



COURONNERIES
au cœur

Hier, **NAISSANCE** DES COURONNERIES



1958

L'Etat met en place les Zones à Urbaniser en Priorité (ZUP). Dès 1959, la Ville de Poitiers sollicite la mise en œuvre de ce processus de quartier nouveau. Le quartier des Couronneries est ainsi construit dans les années 60.

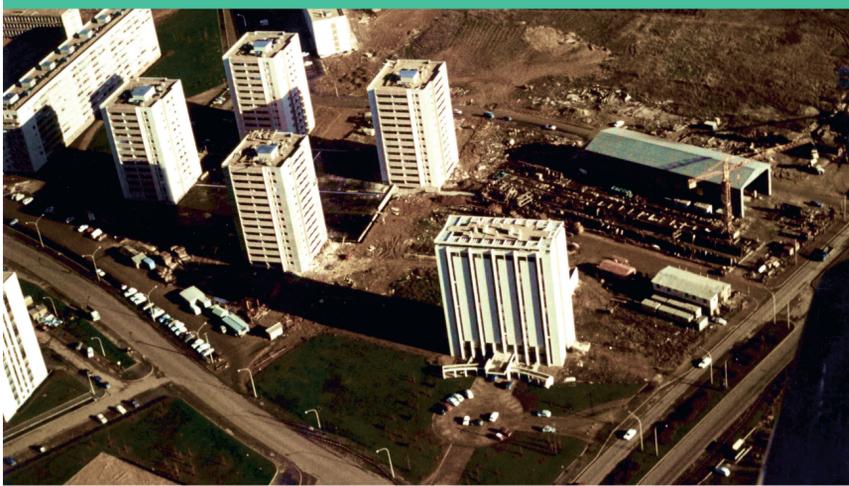
1961

Le Ministère de la Construction fixe les limites du quartier des Couronneries. Les Couronneries sont conçues comme un quartier autonome comprenant : commerces, salles de spectacles, lieux de culte, médiathèque...



Plan d'aménagement du quartier des Couronneries (1963)

Construction de la médiathèque des Couronneries (années 70)



LA VERTICALITÉ : **un choix architectural fort**

Pour éviter la monotonie, la forme des bâtiments et leur implantation sont variés.

Les architectes ont fait le choix de regrouper l'habitat en hauteur pour dégager l'espace au sol, faire entrer la lumière dans le quartier et favoriser les espaces verts.

DES CHOIX D'HABITAT **structurant**

Sur 102 hectares, le quartier des Couronneries a été conçu pour accueillir 20 000 habitants.

4 000 logements sociaux sont construits, pour loger les familles des travailleurs des grandes entreprises du bassin d'emploi.



Résidence de Bretagne (1968)

UN QUARTIER CONSTRUIT **pour les habitants et leurs automobiles**

Les années 60-70 sont celles de l'automobile reine, les Couronneries n'y échappent pas.

Le plan de circulation est pensé pour « la voiture

pour tous » avec des parkings surdimensionnés et de larges artères, facilitant la traversée automobile du quartier.

Hies, NAISSANCE DES COURONNERIES



PLUS QU'UN QUARTIER, *une ville à part entière*

En créant les Couronneries, la Ville de Poitiers a pris soin d'éviter la cité dortoir et penser ce quartier en « ville ». Ainsi à la différence d'autres communes, les équipements urbains de proximité font partie du projet de départ.

Dès les prémices du projet, l'habitat collectif public et privé, l'habitat individuel (en périphérie, les équipements publics (écoles, Mairie de quartier, Commissariat, centre d'Animations...), les équipements sportifs (stades, piscine), les commerces, les professions de santé (médecins, laboratoires...) et les entreprises étaient prévus...



Vues aériennes des Couronneries (années 70) ©NR 86

LE COMMERCE

Dès la conception du quartier, un centre commercial et des commerces de proximité sont installés.



Place de Provence ©Dominique Debelle

LE SPORT

Les équipements sportifs, situés dans la zone est du quartier, permettent aux habitants de pratiquer tous les sports ou... presque : Stade Michel-Amand, Centre Aquatique

Complexe sportif Michel Amand ©Dominique Debelle



UN QUARTIER INDÉPENDANT *en matière d'énergie*

Elevé en 1966 au nord du quartier, le château d'eau des Couronneries distribue l'eau à l'ensemble du quartier mais également à Saint-Eloi et Buxerolles.

Haut de 50 m, il comporte deux réservoirs : un de 2 400 m³ et un autre plus haut de 1 700 m³

Construite en 1968, la chaufferie centrale très moderne, à proximité du château d'eau, fournit l'eau chaude à tous les immeubles des Couronneries.

Aujourd'hui, LES COURONNERIES



UN QUARTIER ouvert

Espaces verts, logements variés, associations sportives, équipements publics, loisirs, autant d'éléments qui font la richesse du quartier des Couronneries.



Fête des Couronneries ©Claire Marquis



L'INCONTOURNABLE marché

Chaque semaine près de **350 commerçants** y accueillent toutes les générations de Poitevins pour un marché dominical indispensable. Il représente le plus important du département de la Vienne.

LES COURONNERIES EN CHIFFRES*

* sources INSEE et données SOeS RPLS

10 000 habitants	10% de la population de Poitiers habitent les Couronneries	28% du parc locatif social de la ville de Poitiers	250 entreprises
52 entreprises dans la santé et l'action sociale	40 commerçants	3 groupes scolaires avec 1000 enfants scolarisés	1 lycée Aliénor d'Aquitaine

UN QUARTIER JEUNE, multiculturel et vivant

Réseau associatif et vie culturelle dense : le quartier des Couronneries cultive sa singularité au travers de sa jeunesse, son ouverture et sa convivialité.

La médiathèque et la ludothèque attirent de très nombreux abonnés... au-delà du quartier.

City-park, terrains de tennis et différents stades, gymnases et centre aquatique sont venus compléter l'offre de loisirs.

Plan DES COURONNERIES



LÉGENDE

1 Parc Mozart

2 Stade de Québec

3 Gymnase C. Perrault

4 Ecole C. Perrault

5 Place de Provence

6 Place Coïmbra

7 Lycée Aliénor d'Aquitaine

8 Centre d'Animation
des Couronneries

9 Résidence Habitat
Jeunes - Kennedy

10 Ecole Andersen

11 Ecole Daudet

12 La Chaufferie

13 Centre Aquatique
de la Pépinière

14 Complexe sportif
Michel Amand

MAISON DU PROJET



POUR CONSTRUIRE ENSEMBLE NOTRE QUARTIER !

La Maison du Projet s'inscrit dans la loi SRu du 21 février 2014 (Loi n°2014-173). Elle préconise une démarche de co-construction avec les habitants, les associations et les acteurs économiques.



POURQUOI *une maison du projet ?*



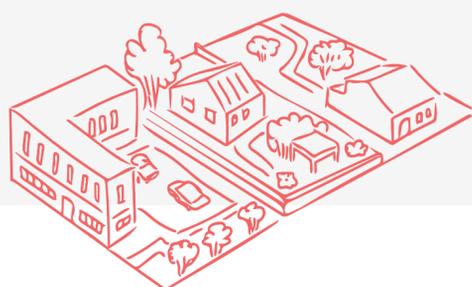
- Pour mieux comprendre le processus de renouvellement urbain aux Couronneries.
- Pour débattre, se renseigner, se rencontrer entre habitants, acteurs associatifs, culturels, professionnels...
- Pour évoquer l'ensemble des transformations futures du quartier.
- Pour mettre en place des expériences de co-construction.

La maison du projet, ce sera pour vous, habitants,

UN LIEU :

D'INFORMATION, D'EXPOSITION

des différents projets
d'aménagement des logements
et d'espaces publics.



DE RENCONTRE DES HABITANTS ET DE DISCUSSION AVEC LES ACTEURS DU PROJET

Collectifs d'habitants, habitants,
Conseil citoyen, acteurs du
réaménagement urbain
et professionnels.



D'ANIMATION



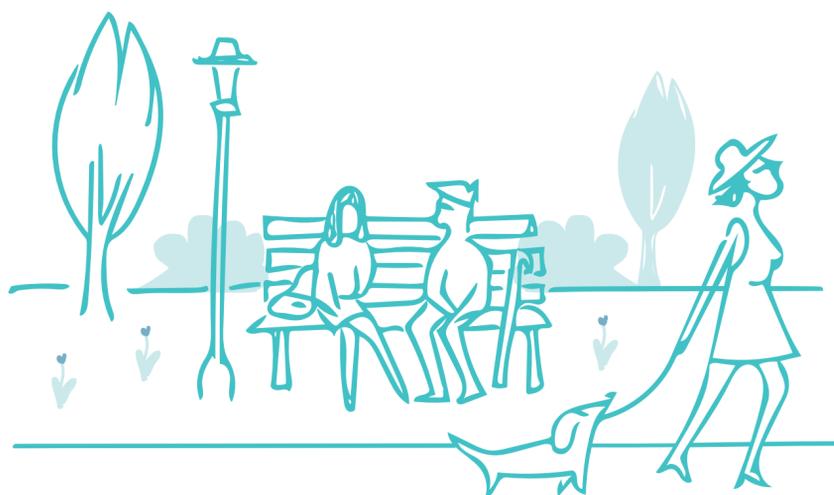
Demain, LES COURONNERIES AU CŒUR DE POITIERS



UN CADRE DE VIE de qualité durable

UN CŒUR DE QUARTIER VIVANT

Une modernisation du centre commercial, de la maison de santé et la création d'un pôle Culture et Animation sont autant d'éléments qui contribuent à la vie du quartier. Le cœur des Couronneries sera également relié à ces différents espaces, en privilégiant les aménagements pour une circulation douce : piétons, vélos.



DES PARCS URBAINS et espaces de loisirs

Afin de maintenir un cadre de vie entre nature, habitat et appropriation des espaces publics, les espaces verts sont repensés, proposant de nouveaux lieux récréatifs et sportifs.

UN QUARTIER CONNECTÉ au centre-ville

Un réseau de transport collectifs et des cheminements doux (vélos, piétons) pour faciliter les liens avec le centre-ville.

- De nouvelles liaisons reconnectant les différents espaces du quartier et facilitant les déplacements.
- Une large concertation, menée dans le cadre d'une conférence de consensus*, permettra de décider des meilleurs moyens pour favoriser le lien centre-ville - Couronneries.



* Les conférences de consensus regroupent un ensemble de personnes, non-expertes du domaine, qui seront formées et sensibilisées aux différents aspects (financiers, sociétaux...) d'une thématique sur lesquels ils devront débattre et se prononcer, afin d'arriver à un consensus.

Demain, LES COURONNERIES AU CŒUR DE POITIERS



UNE RÉNOVATION URBAINE ambitieuse et adaptée

L'habitat est le fondement de la qualité de vie, de la cohésion sociale et du bien vivre ensemble.

- Des logements sociaux repensés.
- Un habitat moins énergivores : des économies pour les locataires et des économies pour tous !
- Étudiants, jeunes actifs : pour les accueillir dans le lancement de leur vie professionnelle.



ÉDUCATION

- Trois groupes scolaires (Perrault, Daudet et Andersen) en rénovation avec la mise en oeuvre de programmes éducatifs ambitieux.
- Création d'une antenne du Conservatoire à Rayonnement Régional de Poitiers permettant la mise en place de Classes à Horaires Aménagés au sein des écoles.

CRÉATION d'un pôle Culture & Animation

L'ensemble des acteurs de ce pôle développeront des collaborations avec d'autres structures dans le cadre de productions artistiques et d'actions de médiation. On retrouvera dans ce nouveau Pôle notamment :

- Le Centre d'Animation des Couronneries.
- Carré Bleu.
- Une antenne du Conservatoire de Poitiers dédiée aux Musiques Amplifiées et Pratiques collectives.



UN PÔLE DE L'IMAGE pour développer l'excellence

Création d'un pôle de l'image regroupant l'École Européenne Supérieure de l'Image (l'EESI) et un cinéma d'art et d'essai.